Anuncio de licitación

Número de Expediente **C/050/CON/2025-327**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-05-2026 a las 15:25 horas.

Plataforma de Contratación del Sector Público

La contratación de los servicios de limpieza de los inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de todo tipo en los centros educativos de Móstoles.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

- Valor estimado del contrato 27.984.486,33 EUR.
- Importe 15.391.467,48 EUR.
- Importe (sin impuestos) 12.720.221,06 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Año(s)
    - Observaciones: Ver cláusula 4 del PCAP
- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- Contrato Mixto No

- Clasificación CPV
  - 90910000 - Servicios de limpieza.
  - 77312000 - Servicios de desbrozo.
  - 77312100 - Servicios de eliminación de malezas.
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Características del procedimiento El servicio alcanza la realización de todos los trabajos necesarios para conseguir un estado limpieza en el más amplio sentido, debiendo contar para ello con el personal idóneo en número y competencia profesional, así como con los equipos de herramientas, útiles y resto de medios necesarios para la prestación del Servicio y ello en aras de garantizar las condiciones óptimas higiénico sanitarias de los mismos como espacios públicos de convivencia en garantía del desarrollo del Derecho Fundamental a la Educación.

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZaixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Nº de Lotes: 3

- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web http://www.mostoles.es
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hS6kXI3kEO4QK2TEf XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (28934) Móstoles España
- ES300

Contacto

- Teléfono +34 916647500
- Correo Electrónico contratacion@ayto-mostoles.es

Proveedor de Pliegos

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 08/06/2026 a las 23:59

Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (28934) Móstoles España

Proveedor de Información adicional

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (28934) Móstoles España

Recepción de Ofertas

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (28934) Móstoles España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 08/06/2026 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 09/06/2026 a las 08:30 horas

Lugar

- Salón de plenos

Dirección Postal

- Pza de España 1
- (28934) Móstoles España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

⇢ Fecha de envío 02/03/2026

⇢ Fecha de publicación 03/03/2026
⇢ Enlace Publicación: https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/145347-2026

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

⇢ Fecha de envío 22/05/2026

Objeto del Contrato: La contratación de los servicios de limpieza de los inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de todo tipo en los centros educativos de Móstoles.

- Descripción del procedimiento

  La contratación de los servicios de limpieza de los inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de todo tipo en los centros educativos de Móstoles.
- Valor estimado del contrato 27.984.486,33 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 15.391.467,48 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 12.720.221,06 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90910000 - Servicios de limpieza.
  - 77312000 - Servicios de desbrozo.
  - 77312100 - Servicios de eliminación de malezas.
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Año(s)
    - Observaciones: Ver cláusula 4 del PCAP
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

- España

Opciones y prórrogas

- Número máximo de prórrogas: 2
- Opciones: Ver cláusula 4 del PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : Sí
- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Consideraciones de tipo medioambiental - Ver cláusula 16 del PCAP

Lote 1: Lote 1

- Descripción del lote Centros Educativos comprendidos en el Anexo I del PPT
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300
- Valor estimado del contrato 14.022.585,09 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 16.967.327,95 EUR.
- Importe (sin impuestos) 14.022.585,09 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90910000 - Servicios de limpieza.
- Clasificación CPV
  - 77312000 - Servicios de desbrozo.
- Clasificación CPV
  - 77312100 - Servicios de eliminación de malezas.
- Clasificación CPV
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver cláusula 9 PCAP lote 1

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver cláusula 9 PCAP lote 1

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Propuesta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 55
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de organización y plan de prestación del servicio
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 45
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 45

Lote 2: Lote 2

- Descripción del lote Centros Educativos comprendidos en el Anexo II del PPT
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300
- Valor estimado del contrato 12.550.617,32 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 15.186.246,95 EUR.
- Importe (sin impuestos) 12.550.617,32 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90910000 - Servicios de limpieza.
- Clasificación CPV
  - 77312000 - Servicios de desbrozo.
- Clasificación CPV
  - 77312100 - Servicios de eliminación de malezas.
- Clasificación CPV
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver cláusula 9 PCAP lote 2

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver cláusula 9 PCAP lote 2

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Propuesta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 55
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de organización y plan de prestación del servicio
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 45
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 45

Lote 3: Lote 3

- Descripción del lote Centros Educativos comprendidos en el Anexo III del PPT
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300
- Valor estimado del contrato 1.411.283,92 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 1.707.653,55 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.411.283,92 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90910000 - Servicios de limpieza.
- Clasificación CPV
  - 77312000 - Servicios de desbrozo.
- Clasificación CPV
  - 77312100 - Servicios de eliminación de malezas.
- Clasificación CPV
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver cláusula 9 PCAP lote 3

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver cláusula 9 PCAP lote 3

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Propuesta económica para el Lote 3
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de organización y plan de prestación del servicio Lote 3
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 40
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 40

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

Preparación de oferta

- Sobre Sobre o archivo electrónico nº 1, Documentacion administrativa
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2 o archivo electronico nº 2 (Documentacion a evaluar mediante juicio de valor)
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3 o archivo electrónico nº 3 Oferta económica
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3
- Evento de Apertura Apertura de ofertas

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

Ayuntamiento de Móstoles

⇢ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

⇢ Sitio Web https://www.mostoles.es/es

Dirección Postal

⇢ Pza de España 1

⇢ (28934) Móstoles España

Presentación de recursos

⇢ **Ayuntamiento de Móstoles**

⇢ Sitio Web https://www.mostoles.es/es

Dirección Postal

⇢ Pza España 1

⇢ (28934) Móstoles España

⇢ ES300

Plazo de Presentación

⇢ Observaciones: 15 días hábiles

Arbitraje

⇢ **Ayuntamiento de Móstoles**

⇢ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

⇢ Sitio Web https://www.mostoles.es/es

Dirección Postal

⇢ Pza España 1

⇢ (28934) Móstoles España

⇢ Se aceptará factura electrónica

⇢ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

⇢ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000019054678 | UUID 2026-000074307 | SELLO DE TIEMPO FechaSun, 24 May 2026 15:25:56:819 CEST N.Serie 364153859311020194051450382934543552 53 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025