



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **C74/01/2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-04-2026 a las 13:58 horas.



**Valoración de parcela urbana afectada por procedimiento expropiatorio en término municipal de Móstoles comprendiendo la emisión de Informe y asistencia a Tribunal para ratificación y, en su caso, aclaración del mismo.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 7.699,45 EUR.

→ Importe 9.316,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.699,45 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 70100000 - Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Contrato Menor

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=pnqTDZrDBG3gL1BHd3qjQA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pnqTDZrDBG3gL1BHd3qjQA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Gerencia Municipal de Urbanismos del Ayuntamiento de Móstoles

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.mostoles.es/>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BkZ57pPS5Fsuf4aBO\\_%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BkZ57pPS5Fsuf4aBO_%2BvQIQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Independencia, 12

→ (28931) Móstoles España

### Contacto

→ Teléfono 916647588

→ Correo Electrónico [contratacion.gmu@ayto-mostoles.es](mailto:contratacion.gmu@ayto-mostoles.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia Municipal de Urbanismos del Ayuntamiento de  
Móstoles

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/04/2026 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Independencia, 12  
→ (28931) Móstoles España

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia Municipal de Urbanismos del Ayuntamiento de  
Móstoles

## Dirección Postal

→ Independencia, 12  
→ (28931) Móstoles España

## Contacto

→ Teléfono 916647588  
→ Correo Electrónico jolivaresr.gmu@ayto-mostoles.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/04/2026 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre económico

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/04/2026 a las 09:00 horas

## Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Gerencia Municipal de Urbanismos del Ayuntamiento de  
Móstoles

## Dirección Postal

→ Independencia, 12  
→ (28931) Móstoles España

## Contacto

→ Teléfono 916647588  
→ Correo Electrónico jolivaresr.gmu@ayto-mostoles.es

**Objeto del Contrato: Valoración de parcela urbana afectada por procedimiento expropiatorio en término municipal de Móstoles comprendiendo la emisión de Informe y asistencia a Tribunal para ratificación y, en su caso, aclaración del mismo.**

#### → Descripción del procedimiento

El objeto de la contratación es la realización de los trabajos Valoración de parcela urbana afectada por procedimiento expropiatorio en término municipal de Móstoles en fase de ejecución de sentencia de procedimiento contencioso administrativo, conforme a la normativa urbanística y valorativa aplicable en el año 2022 y sus antecedentes, comprendiendo la emisión de Informe y asistencia a Tribunal para ratificación y, en su caso, aclaración del mismo.

→ Valor estimado del contrato 7.699,45 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.316,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.699,45 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 70100000 - Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios.

#### → Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

#### Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

#### Preparación de oferta

→ Sobre OFERTA ECONÓMICA

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura sobre económico

→ Descripción OFERTA ECONÓMICA

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejor oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No