Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2026-004-PA**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-04-2026 a las 09:04 horas.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

- **Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.**
- Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local
- Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web http://www.imsm.es
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yGiIpSwmG%2BEQK2T EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Violeta, 20
- (28933) Móstoles España
- ES300

Contacto

- Teléfono +34 916641159
- Fax +34 916641216
- Correo Electrónico contratacion@imsm.es

Objeto del Contrato: obras de adecuación a la normativa vigente en materia de prevención de riesgos laborales, en las cubiertas de los edificios de las promociones propiedad del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A., ubicados en Móstoles.

- Descripción obras de adecuación a la normativa vigente en materia de prevención de riesgos laborales, en las cubiertas de los edificios de las promociones propiedad del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A., ubicados en Móstoles.
- Valor estimado del contrato 149.379,02 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 180.748,61 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 149.379,02 EUR.
- Clasificación CPV
  - 45340000 - Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y dispositivos de seguridad.
- Plazo de Ejecución
  - 5 Mes(es)
- Lugar de ejecución
  - Diversas ubicaciones en Mostoles
  - Condiciones NOTA IMPORTANTE: Visita previa obligatoria a los lugares objeto del contrato: de acuerdo con lo establecido en el artículo 136.3 de la LCSP, será obligatorio que los licitadores realicen una visita previa, con el fin de proceder a la revisión previa de las instalaciones térmicas de los edificios objeto del contrato y comprobar cualquier circunstancia que pudiese afectar al presupuesto final del contrato de servicios, y teniendo, en definitiva, un conocimiento total del alcance del contrato. La no realización de la visita del licitador y, por consiguiente, la no obtención del certificado de visita a los lugares objeto del contrato (Anexo IV) del presente Pliego, supondrá la EXCLUSIÓN del licitador al procedimiento de contratación. En base a lo anterior, desde el primer día de plazo para la presentación de ofertas hasta diez (10) días naturales antes de finalización del plazo de presentación de ofertas, podrán solicitar cita previa al Departamento Técnico del IMS para visitar los edificios objeto del presente contrato de servicios, acompañados por el personal del IMS, al objeto de evaluar sus respectivas propuestas económicas. Para ello, deberán contactar por teléfono en el 91 664.12.90 (Francisco Úbeda), o bien, en el correo electrónico: f.ubeda@imsm.es

⇢ Subentidad Nacional Madrid
⇢ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

⇢ Mostoles España

⇢ oferta mejor relacion calidad-precio

Condiciones de Licitación

⇢ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Adjudicado

Adjudicatario

⇢ **GAMESYSTEM ESPAÑA S.A.**
⇢ NIF A78885514
⇢ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

⇢ ALFARERÍA, 2
⇢ (28933) MÓSTOLES España

Contacto

⇢ Teléfono 916440755
⇢ Correo Electrónico elena.castano@gamesystem.es

Importes de Adjudicación

⇢ Importe total ofertado (sin impuestos) 99.993,42 EUR.
⇢ Importe total ofertado (con impuestos) 120.992,03 EUR.

Motivación

⇢ Motivación oferta mejor relacion calidad-precio
⇢ Fecha del Acuerdo 21/04/2026
⇢ Plazo de Formalización Del 04/05/2026 al 08/05/2026
⇢ Observaciones: De conformidad con los pliegos

Información Sobre las Ofertas

⇢ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
⇢ Precio de la oferta más baja 99.993,42 EUR.
⇢ Ofertas recibidas 4
⇢ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
⇢ Ofertas electrónicas recibidas 4

Garantía Requerida Definitiva

⇢ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Concejalia de Urbanismo del Ayuntamiento de Mostoles**

Dirección Postal

- Independencia 12
- (28931) Mostoles España
- ES300

Plazo de Presentación

- Observaciones: Recurso de alzada

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 23/03/2026 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 23/03/2026 a las 23:59

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre uno

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/03/2026 a las 09:30 horas
- Apertura del SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO 1 que deberá contener el DEUC o la DECLARACIÓN RESPONSABLE (según el Modelo contenido como Anexo III) y CERTIFICADO DE VISITA A LOS LUGARES OBJETO DE CONTRATO (Anexo IV).

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

Lugar

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/03/2026 a las 11:21 horas
- Apertura sobre 2

Dirección Postal

- Calle Violeta, 20
- (28933) Mostoles España

Apertura sobre 2

- Apertura sobre oferta económica
- El día 07/04/2026 a las 09:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/03/2026 a las 11:21 horas
- Apertura sobre 1

Lugar

Dirección Postal

- Calle Violeta, 20
- (28933) Mostoles España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento plazo garantia
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Incluir revisión de los elementos de seguridad instalados
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Precio del contrato
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 80
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 80

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qad4zmWVjv4kJPJ S%2BPS9vg%3D%3D

ID 0000018856864 | UUID 2026-001968454 | SELLO DE TIEMPO FechaThu, 30 Apr 2026 09:04:23:690 CEST N.Serie 152757457489481605142393113480563002935 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025