



Documento de Pliegos

Número de Expediente **C002/CON/2026-046**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-05-2026 a las 09:01 horas.



El Ayuntamiento ha puesto en marcha un “Plan Estratégico de Actuaciones en Centros Educativos de la Ciudad de Móstoles”. La pretensión de este Ayuntamiento es que mediante la ejecución de este plan se consiga la mejora, modernización, adaptación y adecuación de los colegios públicos para un mejor uso de sus instalaciones. En el año 2026 se pretende ejecutar las obras de la FASE III.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.390.474,44 EUR.

→ Importe 2.892.474,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.390.474,44 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 77 Día(s)

→ Observaciones: Ver cláusula 4 del PCAP

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Proyecto Completo ANTUSANA.pdf](#) [1]

→ [PRYTO COLEGIOS FIII 1.pdf](#) [2]

→ [PRYTO COLEGIOS FIII 2.pdf](#) [3]

→ [PRYTO COLEGIOS FIII 3.pdf](#) [4]

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras construcciones especializadas

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Ver cláusula 1 del PCAP.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Be6DOdeSr7cl5NjlNci%2BtA%3D%3D

Nº de Lotes: 10

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 10

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

---> Tipo de Administración Autoridad local
---> Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
---> Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
---> Sitio Web <http://www.mostoles.es>
---> Perfil del Contratante
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hS6kXI3kEO4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

---> Plaza de España, 1
---> (28934) Móstoles España
---> ES300

Contacto

---> Teléfono +34 916647500
---> Correo Electrónico contratacion@ayto-mostoles.es

Proveedor de Pliegos

---> Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Proveedor de Información adicional

---> Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Plazo de Obtención de Pliegos

---> Hasta el 25/05/2026 a las 23:59

Dirección Postal

---> Plaza de España, 1
---> (28934) Móstoles España

Dirección Postal

---> Plaza de España, 1
---> (28934) Móstoles España

Recepción de Ofertas

---> Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Dirección Postal

---> Plaza de España, 1
---> (28934) Móstoles España

Plazo de Presentación de Oferta

---> Hasta el 25/05/2026 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas

---> Apertura sobre oferta económica
---> El día 26/05/2026 a las 08:30 horas

Lugar

---> Salón de plenos

Dirección Postal

---> Pza de España 1
---> (28934) Móstoles España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: El Ayuntamiento ha puesto en marcha un “Plan Estratégico de Actuaciones en Centros Educativos de la Ciudad de Móstoles”. La pretensión de este Ayuntamiento es que mediante la ejecución de este plan se consiga la mejora, modernización, adaptación y adecuación de los colegios públicos para un mejor uso de sus instalaciones. En el año 2026 se pretende ejecutar las obras de la FASE III.

→ Descripción del procedimiento

El Ayuntamiento ha puesto en marcha un “Plan Estratégico de Actuaciones en Centros Educativos de la Ciudad de Móstoles”. La pretensión de este Ayuntamiento es que mediante la ejecución de este plan se consiga la mejora, modernización, adaptación y adecuación de los colegios públicos para un mejor uso de sus instalaciones. En el año 2026 se pretende ejecutar las obras de la FASE III.

→ Valor estimado del contrato 2.390.474,44 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.892.474,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.390.474,44 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 77 Día(s)

→ Observaciones: Ver cláusula 4 del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver cláusula 25 del PCAP

Lote 1: Aseos y cocina

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 252.782,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 305.866,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 252.782,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Lote 2: Aseos, fachadas y casa conserje

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 244.782,58 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 296.186,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 244.782,58 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Lote 3: Aseos

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT
→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Madrid
→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 192.951,65 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 233.471,49 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 192.951,65 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Lote 4: Carpintería exterior

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT
→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Madrid
→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 216.986,15 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 262.553,24 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 216.986,15 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Lote 5: Carpintería exterior

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT
→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Madrid
→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 179.029,79 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 216.626,04 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 179.029,79 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Lote 6: Pérgolas, muros y arbolado

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT
→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Madrid
→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 185.431,3 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 224.371,87 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 185.431,3 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Lote 7: Cubierta

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT
→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Madrid
→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 162.775,24 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 196.958,05 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 162.775,24 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Lote 8: Urbanización y patios exteriores

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT
→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Madrid
→

→ Valor estimado del contrato 503.382,05 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 609.092,29 EUR.
→

Código de Subentidad Territorial ES300

Importe (sin impuestos) 503.382,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Lote 9: Urbanización y patios exteriores

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 301.344,47 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 364.626,81 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 301.344,47 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Lote 10: Escalera exterior

→ Descripción del lote Ver cláusula 1 del PPT

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Valor estimado del contrato 151.008,91 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 182.720,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 151.008,91 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre o archivo electrónico nº 1 Documentación administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Nº Lote: 3

→ Nº Lote: 4

→ Nº Lote: 5

→ Nº Lote: 6

→ Nº Lote: 7

→ Nº Lote: 8

→ Nº Lote: 9

→ Nº Lote: 10

Preparación de oferta

- Sobre o archivo electrónico nº 2 Oferta económica
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 10
- Evento de Apertura Apertura de ofertas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Propuesta económica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 60
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Reducción del impacto ambiental en la ejecución de la obra
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

Proyecto_Completo ANTUSANA.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20260506085858Proyecto_Completo ANTUSANA.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D&DocumentIdParam=cA/1VJoOncMk4xp1ZdP1gniYebi%2BdtBbVJF8m%2BGQqjKUSmtTxEfSsqsh_2ZjMageJAUTLIPyGA4jFHTNh24m/GTOm2Sb7YXxP6f58fNePMUZyAJWGsSt0OzTSTyw9JAs

[Hash del Documento](#) GspDtN1F6h/LCr3FHOElIjCv784=

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PRYTO_COLEGIOS_FIII_1.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20260506085756PRYTO_COLEGIOS_FIII_1.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D&DocumentIdParam=jQzxNHE3O6XOHUlysw4I8J6Dnpdlyp0hhStS60k69NYPP/Hmo3kVOWI0R1EV_wD5HohryANOFxwPkl0b1dxP4Ijc9o6pJDh%2BjGxjo70ghjvXDdQD9RyhUmzT4jZ2In4zL

[Hash del Documento](#) uZedrq1vTXUUGukSlr0asABIHlc=

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PRYTO_COLEGIOS_FIII_2.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20260506085818PRYTO_COLEGIOS_FIII_2.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D&DocumentIdParam=eAziYspsPdqSLBdSOFPxFxXOp9cYt/uNQ2sMFIp6WLHWw%2B9XZjegMBC4ux_ySlTfYI5DxCaa8C2KQkADkn0R/iWd32yXtT/4ClnZD9AT2mv6CYyL7SirUOBFfNf52ZqA

[Hash del Documento](#) upxML/EsKtpPgsgZvXaisfSWYAM=

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PRYTO_COLEGIOS_FIII_3.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20260506085837PRYTO_COLEGIOS_FIII_3.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D&DocumentIdParam=79T%2B5sdVdhEMujkd6m7bv5cT0yLcFy/VQE%2B5lppZnns9dtkn3cTKr/O2_Z43IF847L8NGQCxWklb/OtNj9hjeBI5J9cYjNom/b7PzAb07jCjfdyQgZAdTm3EfcUAC7CJ6

[Hash del Documento](#) qtKzj9GV5SPJtEkiyWRvBLB3cq8=

→ [\[5\]](#) Eliminado donde se decía

[Indicador Valor Desconocido](#)