

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

EXPEDIENTE: 2025-019-AM

OBJETO: ACUERDO MARCO ABIERTO DE HOMOLOGACIÓN DE PROVEEDORES PARA LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PARQUE INMOBILIARIO DEL IMS.

FECHA DE LA SESIÓN: 20-10-2025

ASISTENTES:

- Presidente: Óscar Manrique, Gerente del IMS
- Secretario: Luis Herraiz, Departamento Jurídico del IMS (con voz pero sin voto)
- Vocales:
 - Sergio Quintana, Departamento de Mantenimiento y Patrimonio del IMS
 - Sonia Castellanos, Directora del Departamento Económico del IMS
 - Susana Ferreiro, Directora del Departamento de Mantenimiento y Patrimonio del IMS

ORDEN DEL DÍA:

Valoración de las ofertas presentadas en el procedimiento de homologación de proveedores para el Acuerdo Marco 2025-019-AM.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

La Mesa de Contratación se reúne para analizar la documentación presentada por los licitadores en el procedimiento abierto convocado por el IMS para la homologación de proveedores en el Acuerdo Marco 2025-019-AM, dividido en dos lotes.

Se constata que se han presentado ofertas por parte de los siguientes licitadores:

1. TRENASA, S.A.
2. COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.
3. GILSA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.L.
4. SAN SEGUNDO INFRAESTRUCTURAS, S.L.

La Mesa procede a la revisión de la documentación administrativa, técnica y económica presentada por cada licitador, verificando el cumplimiento de los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica, así como la habilitación profesional exigida en las Condiciones Particulares del Acuerdo Marco.

Tras el análisis, se constata que todos los licitadores cumplen con los requisitos exigidos, por lo que se propone al órgano de contratación la homologación de los cuatro licitadores para los dos lotes en los que todos han presentado oferta.

PROPUESTA DE LA MESA:

La Mesa de Contratación propone al órgano de contratación la homologación de los siguientes licitadores en el marco del expediente 2025-019-AM:

1. **TRENASA, S.A.**
2. **COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.**
3. **GILSA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.L.**
4. **SAN SEGUNDO INFRAESTRUCTURAS, S.L.**

Yo, como Secretario certifico con el visto bueno del Presidente, en Móstoles, a 20 de octubre de 2025.



D. Luis Herraiz
Secretario



D. Óscar Manrique
Presidente