



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **25-062**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-12-2025 a las 14:32 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mostoles.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hS6kXI3kEO4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (28934) Móstoles España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916647500

→ Correo Electrónico contratacion@ayto-mostoles.es

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de edificios municipales del Ayuntamiento de Móstoles

→ Descripción Limpieza de inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de los edificios municipales del Ayuntamiento de Móstoles

→ Valor estimado del contrato 18.512.396,69 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.000.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.917.355,37 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Área de Mantenimiento de Edificios Públicos

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

→ Mejor oferta presentada

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Lote 1

- Descripción Vario-----
- Valor estimado del contrato 4.760.330,58 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 5.760.000 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 4.760.330,58 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- LIMPIEZAS CRESPO S.A.
- NIF A28396604
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- GENERAL PALANCA, 34-LOC
- (28045) MADRID España

Contacto

- Teléfono +91 5674166
- Correo Electrónico ofertas@crespomantenimientos.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

Motivación

- Motivación Mejor oferta presentada
- Fecha del Acuerdo 16/12/2025
- Plazo de Formalización Del 16/01/2026 al 23/01/2026

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
- Ofertas electrónicas recibidas 4

- Precio de la oferta más baja 0 EUR.
- Precio de la oferta más alta 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 5 Año(s)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Móstoles**
- Sitio Web <https://www.mostoles.es/>

Dirección Postal

- Pz. España, s/n
- (28931) Móstoles España
- ES300

Plazo de Presentación

- Hasta el 01/09/2025 a las 14:58

Proceso de Licitación

- La adjudicación se realizará por el procedimiento Abierto (S.A.R.A.)
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 08/09/2025 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 08/09/2025 a las 23:59

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

MESA DE CONTRATACIÓN

- Apertura sobre oferta económica
- El día 23/09/2025 a las 13:00 horas
- Apertura sobre 3 (Oferta económica)

Lugar

- SALON DE PLENOS

Dirección Postal

- Pza de España nº1
- (28934) Móstoles España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Anuncio PLACe Convocatoria exacta Mesa Contratación

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 10/09/2025 a las 09:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- Salon Plenos

Dirección Postal

- Pza de España nº1
- (28934) Móstoles España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 10/09/2025 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Salon Plenos

Dirección Postal

- Pza de España nº1
- (28934) Móstoles España

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JJXWvnmW1n0adbH.3CysQuQ%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 20/03/2025
- Fecha de publicación 21/03/2025
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:182975-2025:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

...

→ Fecha de envío 11/08/2025

→ Fecha de publicación 12/08/2025

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/527539-2025>

Corrección de errores en el DOUE

→ Fecha de publicación 01/09/2025

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/569340-2025>

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios valorables en cifras o porcentajes

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios que depende de un juicio de valor

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40