



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2025-046-PAS**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-10-2025 a las 09:03 horas.



Servicio externo de asistencia técnica para el desarrollo del servicio de gestión de la contratación pública para el Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 34.500 EUR.

→ **Importe** 41.745 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 34.500 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: En PCAP

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios jurídicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Presencialmente en la oficina sita en C/ Violeta nº 20, Móstoles.

Telemáticamente, a través de plataformas digitales habilitadas para la comunicación y gestión documental. Móstoles

→ **Clasificación CPV**

→ 79111000 - Servicios de asesoría jurídica.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexo II-Modelo de Proposición Económica.docx**

→ **Anexo III-Modelo de Declaración Responsable.docx**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Descritas en los pliegos de la licitación.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Csa9MuhXjbLE6P%2FuLemXRw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.imsm.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yGlpSwmG%2BEQK2T FfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Violeta, 20
→ (28933) Móstoles España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916641159
→ Fax +34 916641216
→ Correo Electrónico contratacion@imsm.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/10/2025 a las 23:59

Dirección Postal

→ Violeta, 20
→ (28933) Móstoles España

Dirección Postal

→ Violeta, 20
→ (28933) Móstoles España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

Dirección Postal

→ Violeta, 20
→ (28933) Móstoles España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@imsm.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/10/2025 a las 23:59
→ Observaciones: En PCAP

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre único

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 24/10/2025 a las 09:00 horas
→ Apertura sobre único

Lugar

→ IMS

Dirección Postal

→ Violeta 20
→ (28933) Móstoles España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio externo de asistencia técnica para el desarrollo del servicio de gestión de la contratación pública para el Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

→ Descripción del procedimiento

El contratista deberá prestar obligatoriamente un soporte técnico presencial en la Oficina de IMS en calle Violeta 20 en Móstoles. Dicho soporte presencial será de cinco horas mensuales dentro del horario de jornada laboral de la empresa (de 8:00 a 15:00 horas), sin perjuicio de una ampliación de horas en relación al criterio cualitativo ofertado por el contratista. El día y tramo horario será determinado por IMS.

→ Valor estimado del contrato 34.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 41.745 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 34.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79111000 - Servicios de asesoría jurídica.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: En PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Presencialmente en la oficina sita en C/ Violeta nº 20, Móstoles. Telemáticamente, a través de plataformas digitales habilitadas para la comunicación y gestión documental.

→ Condiciones En PCAP

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Violeta 20

→ (28933) Móstoles España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Prórrogas: No existe posibilidad de prórroga.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Toda la documentación generada en relación con el contrato deberá enviarse por medios electrónicos. Objetivo: Reducir el uso de papel y fomentar prácticas medioambientales responsables.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Reducción de los impactos ambientales

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Podrán presentar proposiciones las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en alguna prohibición de contratar de las establecidas en el Artículo 71 de la LCSP.
- Estar preregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - TODOS LOS LICITADORES que se presenten a la presente licitación DEBERÁN ESTAR INSCRITOS EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO (ROLECE), o cuando proceda de conformidad con lo establecido en el apartado 2 del artículo 96 en el Registro Oficial de la correspondiente Comunidad Autónoma, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia. A estos efectos, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas. La acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación. Dicha inscripción en el ROLECE acredita las condiciones de aptitud del empresario inscrito, en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, solvencia económica y financiera, y clasificación.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - El criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será el de la experiencia en la realización de servicios realizados en los últimos tres años, de naturaleza igual o similar al objeto del contrato, cuyo importe acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del importe base de licitación.
- Otros - El licitador deberá adscribir obligatoriamente para la ejecución del contrato, como criterio de solvencia, al menos un consultor principal que cumpla con los siguientes requisitos mínimos: Colegiado como abogado ejerciente con una antigüedad mínima de 10 años. Experiencia mínima de 6 años, demostrable, relacionada con el objeto del contrato.

Preparación de oferta

- Sobre UNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Descripción La oferta se entregará en UN ÚNICO SOBRE ELECTRÓNICO que contendrá: PROPOSICIÓN ECONÓMICA, según el Modelo contenido como Anexo II. DECLARACIÓN RESPONSABLE según el Modelo contenido como Anexo III.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio económico: precio del contrato
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 80
- Mayor número de horas de presencia en la Oficina de IMS
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Reducción tiempo respuesta en consultas
 -

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Concejalía de Urbanismo**

Dirección Postal

→ Independencia 12

→ (28933) Móstoles España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916641290

Plazo de Presentación

→ Observaciones: los interesados podrán interponer recurso de alzada impropio ante la Concejalía de Urbanismo, Vivienda, Patrimonio y Mantenimiento de la Ciudad de Móstoles, que no interrumpirá el desarrollo del procedimiento de contratación.

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No