



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2025-036-PASS**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-09-2025 a las 12:17 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.imsm.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yGlpSwmG%2BEQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Violeta, 20  
→ (28933) Móstoles España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 916641159  
→ Fax +34 916641216  
→ Correo Electrónico [contratacion@imsm.es](mailto:contratacion@imsm.es)

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de los grupos de presión y bombas de achique ubicados en diferentes promociones propiedad del IMS

→ Descripción Servicio de mantenimiento de los grupos de presión y bombas de achique ubicados en diferentes promociones propiedad del IMS

→ Valor estimado del contrato 27.720 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 33.541,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.720 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Violeta 20  
→ (28933) Móstoles España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

# Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

## Formalizado

### Adjudicatario

- **Climatermia, S.L.U.**
- NIF B84210335
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

### Dirección Física

- Valgrande, 21
- (28108) ALCOBENDAS España

### Contacto

- Teléfono 910888293
- Correo Electrónico [info@climatermia.com](mailto:info@climatermia.com)

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 27.209,67 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 32.923,7 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de contrato 2025-036-PASS
- Fecha de Formalización 12/09/2025

### Contrato

- 2025-036-PASS-Formalizacion.pdf
- [Documento de Contrato de Formalización](#)
- [Acceso al contrato](#)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 15/09/2025

### Motivación

- Motivación Oferta con mejor relacion calidad-precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 03/09/2025

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.**

## Dirección Postal

→ Violeta 20  
→ (28933) Mostoles España  
→ ES300

## Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@imsm.es](mailto:contratacion@imsm.es)

## Plazo de Presentación

→ Observaciones: Recurso de alzada impropio

### Proceso de Licitación

→ Servicio de mantenimiento de los grupos de presión y bombas de achique ubicados en diferentes promociones propiedad del IMS Descrito en pliegos  
→ Procedimiento Abierto simplificado  
→ Tramitación Ordinaria  
→ Tramitación del Gasto Ordinaria  
→ Sistema de Contratación No aplica  
→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP  
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/07/2025 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/07/2025 a las 23:59

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ bolsa de horas  
→ Subtipo Criterio : Otros  
→ Ponderación : 10  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 10  
→ Precio mas bajo  
→ Subtipo Criterio : Precio  
→ Ponderación : 90  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 90

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=I26TNXFeWbprhBlEHQESKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I26TNXFeWbprhBlEHQESKA%3D%3D)