

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS GRUPOS DE PRESIÓN Y BOMBAS DE ACHIQUE UBICADOS EN DIFERENTES PROMOCIONES PROPIEDAD DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE SUELO MÓSTOLES, S.A.

**EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: 2025-036-PASS**

**D. OSCAR MANRIQUE CORELLA**, con D.N.I. número 08.936.111-J, en nombre y representación de la Sociedad INSTITUTO MUNICIPAL DE SUELO MÓSTOLES, S.A., domiciliada en Móstoles (Madrid), Calle Violeta nº 20, con NIF A-79011847.

Actuando como **Órgano de Contratación del IMS** por delegación del Consejo de Administración del IMS según acuerdo adoptado en su reunión del día 21 de marzo de 2018, y de conformidad con los requerimientos contenidos en los artículos 116 y 117 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, **EXPONE** que se está tramitando el siguiente expediente de contratación:

**TRAMITACIÓN:** Ordinaria.

**OBJETO:** Servicio de mantenimiento de los grupos de presión y bombas de achique ubicados en diferentes promociones propiedad del INSTITUTO MUNICIPAL DE SUELO MÓSTOLES, S.A. (en adelante IMS, S.A.), en Móstoles.

**PROCEDIMIENTO:** Abierto simplificado sumario al tratarse de un contrato de servicios en el que su valor estimado es inferior al umbral establecido en el artículo 159.6 de la LCSP.

**DIVISIÓN EN LOTES:** El objeto del contrato no se divide en lotes, existiendo motivos que quedan debidamente justificados en el expediente en aplicación de lo dispuesto en el artículo 99.3 de la LCSP.

**CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:** De acuerdo con lo previsto en el artículo 145.1 de la LCSP, la adjudicación del contrato se realizará utilizando una pluralidad de criterios en base a la mejor relación calidad precio.

**PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:** para los tres años de duración del contrato asciende a la cantidad de 27.720,00 €, más 5.821,20 € de IVA, en total, TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS (33.541,20 €).

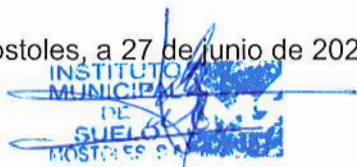
**PLAZO:** El plazo de ejecución del contrato será de **tres (3) años**, a contar desde la firma de la aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación. No existe posibilidad de prórroga.

**RESPONSABLE DEL CONTRATO:** en aplicación del Art. 62.1 de la LCSP, se designa como responsable del contrato a D. Sergio Quintana, perteneciente al Departamento de Mantenimiento y Patrimonio de IMS.

Y mediante la presente resolución se

**APRUEBA** el inicio del expediente de contratación **2025-036-PASS** y sus pliegos, de la contratación por procedimiento abierto simplificado sumario del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS GRUPOS DE PRESIÓN Y BOMBAS DE ACHIQUE UBICADOS EN DIFERENTES PROMOCIONES PROPIEDAD DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE SUELO MÓSTOLES, S.A.**

En Móstoles, a 27 de junio de 2025



**Fdo. Óscar Manrique Corella**  
**P.D. Órgano de Contratación**