



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2025-013-PASS**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-03-2025 a las 12:52 horas.



Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de extinción, detección de incendios y detección de monóxido de carbono CO en los inmuebles propiedad del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 28.190 EUR.

→ **Importe** 34.109,9 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 28.190 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Segun Ley

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Mostoles

→ **Clasificación CPV**

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexo II - Modelo proposicion economica.doc**

→ **Anexo III-Modelo Declaracion Responsable.doc**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XAq1ARUxI39SYrkJkLIEdw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.imsm.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yGlpSwmG%2BEQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Violeta, 20

→ (28933) Móstoles España

Contacto

→ **Teléfono** +34 916641159

→ **Fax** +34 916641216

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/04/2025 a las 23:00

Dirección Postal

→ Violeta, 20
→ (28933) Móstoles España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

Dirección Postal

→ Violeta, 20
→ (28933) Móstoles España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/04/2025 a las 23:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

Dirección Postal

→ Violeta, 20
→ (28933) Móstoles España

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de extinción, detección de incendios y detección de monóxido de carbono CO en los inmuebles propiedad del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A

→ Descripción del procedimiento

Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de extinción, detección de incendios y detección de monóxido de carbono CO en los inmuebles propiedad del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A

→ Valor estimado del contrato 28.190 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 34.109,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 28.190 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Segun Ley

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial

Dirección Postal

→ Violeta 20

→ (28933) Mostoles España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Segun PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Segun PCAP

Motivos de exclusión

→ Pago de cotizaciones a la seguridad social - segun figura en los pliegos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Exención de solvencias al ser un contrato tramitado vía procedimiento abierto simplificado abreviado (PASS),

conforme al artículo 159.5 LCSP

Preparación de oferta

- **Sobre** sobre unico
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** Conforme apartado 8 del Anexo I del PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- bolsa de horas
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10
- Precio del contrato
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 80
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 80
- Precio en actuaciones ordinarias
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 10
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10

Plazo de Validez de la Oferta

- 3 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Concejalía de Urbanismo de Mostoles**

Dirección Postal

- Independencia 12
- (28934) Mostoles España
- ES300

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

