



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2022-036-PA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-11-2022 a las 11:06 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

### Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.imsm.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yGlpSwmG%2BEQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Violeta, 20

→ (28933) Móstoles España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono +34 916641159

→ Fax +34 916641216

→ Correo Electrónico [contratacion@imsm.es](mailto:contratacion@imsm.es)

**Objeto del Contrato: Obras de reparación de la urbanización exterior de la Promoción 48, sita en Avenida de Estrella Polar 40, 42 y 44 en Móstoles, propiedad del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.**

→ Valor estimado del contrato 129.745,41 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 156.991,95 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 129.745,41 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 90 Día(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato será de NOVENTA (90) DÍAS HÁBILES desde la firma del acta de inicio de obra. Dicho plazo podrá reducirse hasta los setenta (70) días hábiles en función de la oferta que como criterio cualitativo presente el contratista, y comenzará a contar desde el día de la firma del acta de inicio de obra

→ Lugar de ejecución

→ Avenida de Estrella Polar, 40, 42 y 44 en Móstoles.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

→ Avenida de Estrella Polar, 40, 42 y 44

→ (28938) Móstoles España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ CONSTRUCCIONES NAVARREVISCA, S.L.

→ NIF B05124516

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 109.634,87 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 132.658,31 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2022-036-PA

→ Fecha de Formalización 08/11/2022

#### Contrato

→ 2022-036-PA-Contrato.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=cbfbdaf7-f118-4df3-8827-4ed31fe1c6c3](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=cbfbdaf7-f118-4df3-8827-4ed31fe1c6c3)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 08/11/2022

#### Motivación

→ Motivación Oferta con la mejor relación calidad precio.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/11/2022

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí

→ Ofertas recibidas 5

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

#### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/09/2022 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/09/2022 a las 14:00

→ Observaciones: La documentación se presentará en papel y deberá presentarse en el Registro del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A., en su oficina sita en la calle Violeta nº 20 de Móstoles (Madrid) en horario de lunes a viernes no festivos de 9:00 a 14:00 horas, no admitiéndose la presentación por correo postal o por mensajería si las proposiciones llegan al Registro de IMS con posterioridad a la fecha y hora límite señalada en el anuncio de licitación para la recepción de ofertas.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura SOBRE 2

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/09/2022 a las 09:00 horas  
→ Apertura Sobre 2

#### Lugar

→ OFICINA DE IMS, S.A.

#### Dirección Postal

→ VIOLETA 20  
→ (28933) MÓSTOLES España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Ninguna

### Otros eventos

#### Apertura SOBRE 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 23/09/2022 a las 09:00 horas

### Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : No proceden al ser acto privado.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio cualitativo: mejora en el plazo de ejecución  
→ Subtipo Criterio : Otros  
→ Ponderación : 10  
→ Expresión de evaluación : Menor plazo de ejecución  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 10  
→ Criterio económico: precio del contrato  
→ Subtipo Criterio : Precio  
→ Ponderación : 90  
→ Expresión de evaluación : Precio más bajo

→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 90

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8VaBA5%2FNyBrnS\\_oTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8VaBA5%2FNyBrnS_oTX3z%2F7wA%3D%3D)

ID 0000009747377 | UUID 2022-983847 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 08 Nov 2022 11:06:56:068 CET N.Serie  
157824221068996634517899172333582100356 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020